

HOTELPROJEKTENWICKLER (M/W/D)

FÜR MÜNCHEN UMKREIS IM HOMEOFFICE

unikateur ist ein Konzept- und Realisierungsbüro für außergewöhnliche Hospitalitykonzepte – mit dem Ansatz einer coachenden Unternehmensberatung. Wir entwickeln seit über 10 Jahren individuelle Hotelmarken in DA & IT und vermarkten diese anschließend ganzheitlich. Mit über 120 Gastgebenden durften wir bereits Visionen teils von der grünen Wiese weg aufbauen oder bei bestehenden Projekten die neuen Must haves herausarbeiten. Take a look: www.unikateur.com

Als agiles Team für die Standorte München, Hamburg, Bozen (IT) und zukünftig Innsbruck (A) suchen wir eine/n Hotelprojektentwickler (m/w/d) idealerweise in Vollzeit – mit Leidenschaft für unique Boutique-Hotels und deren erfolgreiche Realisierung. Einen gut sortierten, strategischen Charakter-Kopf, der innovative Ideen innerhalb der Privat-Hotellerie ausarbeiten und rüberbringen kann.

DEIN BACKGROUND:

- **Hotellerie:** Du kommst aus der Operativen? Weißt, worauf es ankommt, um ein Hotel erfolgreich zu führen? Anpacken ist dein Ding, aber am liebsten mit Köpfchen. Perfekt wäre eine Spezialisierung im F&B-Bereich. Und - dich hat schon immer interessiert, was in den Abteilungen los ist – du weißt daher, wie die Schnittstellen am besten bespielt werden.
- **Projektmanagement:** Du hast einen Umbau, eine Teilrenovierung mitgeplant, hast Erfahrung bei Eröffnungen oder steuerst immer wieder thematische Gruppen. Du hast Timing und Budget im Blick und koordinierst dein Team erfolgreich.
- **Betriebswirtschaft:** Du verstehst die Kernwerte und Zusammenhänge im Logis- und F&B Bereich. Du kannst BWA und Bilanzen interpretieren, Probleme aufzeigen und Optimierungen empfehlen
- **Soulsales:** Du kannst unique Momente in Wort und Bild darstellen – wie das andersartige Geschmackserlebnis einer Weinverkostung im Heißluftballon, die Atemwanderung, bei der man in einem Soulful-Hotel ohne zu sprechen bis zum Gipfel geht und dadurch Achtsamkeit am Berg erlebt oder einen Farm Experience Workshop „Buttern“, der ein Boutiquehotel mit Designfokus auf einem Bergbauernhof möglich macht.
- **Coaching:** Heute ist jeder Coach. Die Qualität ist entscheidend. Wir machen es simple: Du kannst zuhören. Deine Perspektive zurückstellen und „ungefiltert“ mit dem Kunden beleuchten, was auf den Tisch muss. Also, im besten Fall hast du eine Vorbildung im (systemischen) Coaching, Change Management oder der Organisationsentwicklung
- **Kleingedrucktes:**
 - Du bringst ein hohes Maß an Sorgfalt und Genauigkeit sowie einen hohen Qualitätsanspruch mit.
 - Du interessierst dich für Trends und Studien, weshalb du zu den Early Adoptern gehörst - nichtsdestotrotz bleibst du verwurzelt und kennst deinen Wert.
 - Eigenverantwortlich zu leben und zu arbeiten ist dir super wichtig.
 - Grundlagen der professionell-herzlichen Kommunikation bringst du gerne in deine Aufgaben ein und bist dabei souverän im Umgang mit Kunden und Partnerteams.

- Persönlichkeitsentwicklung, Selbstverantwortung, Empathie und gesunder Lebensstil sind für dich „keine Fremdwörter“.

DEINE VERANTWORTUNGSBEREICHE:

- _ Projektmanagement: Timing, Budget, Externe Kosten
- _ Briefings: von Kollegen und Netzwerkspezialisten
- _ Ist-Analysen: bestehender Betriebe und Märkte
- _ Hotelkonzept-Entwicklungen: Von der Visions- über Werte bis hin zum Detailkonzept
- _ Zielgruppen: Definition und Abstimmung auf das Produkt
- _ Hotelier-Know-How: Einbringung der Praxis-Erfahrungen
- _ Hotel-Prozesse: Analyse und Optimierung, Empfehlungen für Hoteliers
- _ Produktideen: Ausarbeitung der Highlights
- _ Erlebnisse: als Buchungsgründe aufbereiten
- _ Architektur: Ausarbeitung der Anforderungen und High Level Steuerung
- _ Schnittstellenfunktion: intern zwischen Produkt und Vermarktung sowie externen Teams
- _ Kooperationspartner-Konzepte: auf- und umsetzen
- _ Best Practise Touren: Häuser-Recherche und Ausarbeitung
- _ Workshop-Methoden: Durchführen und ausbauen
- _ Trends: Recherche und -aufbereitung durch Zuarbeit, Fazits ziehen
- _ Ideal: Verantwortung für F&B Module
- _ Optional: Unternehmercoaching

WAS BIETEN WIR:

- _ Antrieb: Wir ziehen uns gegenseitig dahin, wo es schön ist. Soulful Business als real Deal.
- _ Freiheit: Du bist flexibel und kannst gerne arbeiten, von wo aus immer du willst. Das heißt, du kannst in einem für dich funktionierenden, Wohlfühl-Homeoffice-Platz arbeiten.
Umkreis München bis Innsbruck wäre ideal.
- _ Team: Digitaler Austausch mit Köpfen und Herzen aus der Branche und der Wirtschaft. Zusätzlich sehen wir uns zu gezielten Teamtagen, je nach Anlass und regionaler Nähe.
- _ Technik: Entweder du bringst ein Set mit oder wir statten dich mit Technik aus.
- _ Reisen: Je nach Need vor allem für Baustellentermine Besuche bei Kunden in D, A und IT.
- _ Timing: Du kannst dir deine Zeit selbst einteilen. Daher in der Regel - freies Wochenende.
- _ Mentoring: Wir fördern und fordern deine fachliche sowie persönliche Entwicklung.
- _ Vertrag: Vollzeit 40 Std.-Woche als Festanstellung

Wenn du dich in diesen Zeilen wiederfindest und du deine Lebenszeit mit uns teilen möchtest, dann sende deine aussagekräftige Bewerbung inkl. Starttermin an unikateure@unikateur.com.

Wir freuen uns, von dir zu lesen!